



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA TĂMĂȘENI  
PRIMARIA

Fax 0233/749.333, Tel. 0233/749.494

E-mail: [primariatamaseni@yahoo.com](mailto:primariatamaseni@yahoo.com)

Nr. 3640 din 02.06.2026

ANEXA Nr. 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: <i>Tămășeni</i>	Registrul de evidență nr. 5 din 18/03/2026 (zi/lună/an)
Primăria: <i>Tămășeni</i>	

Încheiat astăzi, 02.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5/18.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Tămășeni, tarlăua 15, parcela 53/101, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 55967, și număr carte funciară 55967, în suprafață de 0,1799 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de doamna TĂLIN ANA, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTED], identificată cu CI seria [REDACTED], eliberat de SPCLEP ROMAN, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în sat Rotunda, comuna Doljești, str. Siretului, nr. 3, Județul Neamț, țara România, telefon 0785681615, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul

art. 4 alin. (1) din actul normativ antementiionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 55967, nr. cadastral 55967, suprafață 1799 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5 data 18/03/2026, a ofertei de vânzare nr. 5/18.03.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 1799 mp, depusă de doamna TĂLIN ANA, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1764/18.03.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul comunei Tămășeni, în data de 18.03.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1765/18.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.06.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Tămășeni, în data de 02.06.2026.

Primar, Lucaci Ștefan, (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . . L.S. [redacted]	
Secretar general, Căliman Alina-Cristina (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . [redacted]	Consilier, Vătămănelu Leonard (numele și prenumele în clar) Semnătura [redacted]

