



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TĂMĂȘENI
PRIMARIA

Fax 0233/749.333, Tel. 0233/749.494

E-mail: primariatamaseni@yahoo.com

Nr. 5135 din 28.07.2026.

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI
pentru

PLANUL URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.)

„Introducere teren în intravilan pentru construire HALĂ (P) - SERVICE AUTO. , racord la utilități și împrejmuire teren” în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț.

- Amplasament: județul Neamț, comuna Tamaseni, sat Tamaseni , în extravilan , teren arabil identificat prin extras de plan cadastral cu N.C.53449 ;
- Inițiator/beneficiar: SC EDAS SERV SRL , cu sediul în județul Neamț , Comuna Tămășeni, satul Adjudei , strada Brândușelor , nr.46;
- Proiectant : SC PRO-ARC I.D.S.R.L. Piatra Neamț ;
- Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea Primariei Tamaseni:Lucaci Ștefan

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, Ordinul M.D.R.T. nr. 2701 din 30.12.2010 pentru aprobarea ”Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, în vederea aprobarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) „Introducere teren în intravilan pentru construire HALĂ (P) - SERVICE AUTO. , racord la utilități și împrejmuire teren” în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț , a fost parcursă prima etapă de informare si consultare a publicului .

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI S-A DESFASURAT ASTFEL :

Documentele elaborate sunt:

- CERTIFICATUL DE URBANISM nr. 68 din 11.07.2025 - eliberat de Primaria com. Tamaseni, prin care s-a stabilit necesitatea elaborarii si aprobarii unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) . Conform prevederilor art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, documentatia PUZ este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată . PUZ asigura corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul Urbanistic General PUG .
- MEMORIUL TEHNIC - OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI , nr. proiect 58/2025.

-Avizul de oportunitate nr. 4 din 06.10.2025 - emis pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) „Introducere teren în intravilan pentru construire HALĂ (P) - SERVICE AUTO. , racord la utilități și împrejmuire teren” în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț , generat de un imobil situat în extravilan, comuna Tămășeni, județul Neamț, identificat cu nr. cadastral 53449.

Metodele utilizate pentru informarea si consultarea publicului:

- Anunțul public nr. 5522/01.08.2025 - privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal „ „Introducere teren în intravilan pentru construire HALĂ (P) - SERVICE AUTO. , racord la utilități și împrejmuire teren” în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț , a fost afișat la sediul Primăriei com. Tamaseni , în doua puncte de informare (parter si etaj I) , pe pagina de internet la adresa www.comunatamaseni.ro și a fost trimis (direct sau prin poștă - cu confirmare de primire) vecinilor amplasamentului studiat ,
- Publicul a fost invitat să transmită observații și comentarii privind intenția de elaborare a PUZ
- lui în perioada 01.08.2025 – 25.08.2025 , observațiile fiind necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate.
- Anunțul public nr. 4028/16.06.2026 - privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal „ „Introducere teren în intravilan pentru construire HALĂ (P) - SERVICE AUTO. , racord la utilități și împrejmuire teren” în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț , a fost afișat la sediul Primăriei com. Tamaseni , în doua puncte de informare (parter si etaj I) , pe pagina de internet la adresa www.comunatamaseni.ro și a fost trimis (direct sau prin poștă - cu confirmare de primire) vecinilor amplasamentului studiat ,
- Publicul a fost invitat să transmită observații și comentarii privind intenția de elaborare a PUZ
- lui în perioada 16.06.2026 – 13.07.2026 , observațiile fiind necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare PUZ .
- La finalul perioadei nu au fost înregistrate în scris la sediul sau pe e-mail Primăriei Tămășeni
- observații , propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ .

Întocmit,
Lucaci Stefan

