

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TĂMĂȘENI
PRIMĂRIA

Fax 0233/749.333, Tel. 0233/749.494
E-mail: primariatamaseni@yahoo.com

Nr. 1682 din 04.03.2024

ANEXA Nr. 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: <i>Tămășeni</i>	Registrul de evidență nr. 13 din 21/12/2023 (zi/lună/an)
Primăria: <i>Tămășeni</i>	

Încheiat astăzi, 04.03.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 13/21.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Tămășeni, tarlăua 58A, parcela 305/3, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 57192, și număr carte funciară 57192, în suprafață de 0,1600 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de Mihoc Alina-Cătălina, în calitate de vânzătoare, coproprietar, [REDACTED], identificată cu CI seria NZ nr 135590, eliberat de SPCLEP ROMAN, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] județul Neamț, codul poștal 617466, țara România, telefon 0756055804, starea civilă căsătorită și Mihoc Adrian, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP [REDACTED] identificată cu CI seria NZ nr 961881, eliberat de SPCLEP ROMAN, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] județul Neamț, codul poștal 617466, țara România, telefon 0756055804, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării


naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 57192, nr. cadastral 57192, suprafață 1600 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 13/data 21/12/2023, a ofertei de vânzare nr. 13/21.12.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1600 mp, depusă de Mihoc Alina-Cătălina, în calitate de vânzătorare, coproprietar Mihoc Adrian, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10445/21/12/2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul comunei Tămășeni, în data de 21.12.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 10446/21.12.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Tămășeni, în data de 04.03.2024.

Primar, Lucaci Ștefan, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.		
Secretar general, Căliman Alina-Cristina (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Vătămănelu Leonard (numele și prenumele în clar) Semnătura	