



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA TĂMĂȘENI  
PRIMARIA

Fax 0233/749.333, Tel. 0233/749.494

E-mail: [primariatamaseni@yahoo.com](mailto:primariatamaseni@yahoo.com)

Nr. 1524/28.02.2024

**PROCES VERBAL**  
**de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Încheiat astăzi 28.02.2024, la sediul primăriei comunei Tămășeni, județul Neamț, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare nr. 12 din 18.12.2024, depusă de către domnul SIMION-GHIUZAN EUGEN ADRIAN, domiciliat în mun. Botoșani, jud. Neamț, Aleea Capitan Romano, nr. 1, Sc B, et.1, ap.6, pentru suprafața de 1,0000 ha arabil, CF 56776 la pretul de vânzare de 55000 lei,

Subsemnatul Vătămănelu Leonard consilier asistent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tămășeni, pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere cererea nr. 12/18.12.2023 și actele doveditoare depuse de către domnul SIMION-GHIUZAN EUGEN ADRIAN,

În temeiul art. 3 lit. 1), din Ordinul nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021, **am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusa de către domnul SIMION-GHIUZAN EUGEN ADRIAN**

În termenul legal de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare a terenului situat în extravilanul comunei Tămășeni, doamna Danca Valerica, în calitate de administrator al SC RED AGRO SRL și preemptor

de rang II(arendaș) a depus la primăria comunei Tămășeni comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului la prețul de 55.000 lei, însoțită de documentele justificative, înregistrată sub nr. 12 (registru special) și sub nr. 1355 (registru general) din data de 21.02.2024.

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a fost transmisă la Direcția pentru Agricultură a jud. Neamț în data de 27.02.2024 prin fax și comunicată către domnul SIMION-GHIUZAN EUGEN ADRIAN în data de 27.02.2024.

Nici un alt preemtor de rang superior sau inferior nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare la preț și în condiții egale cu cele prevăzute în oferta de vânzare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 3 (trei) exemplare din care unul la ofertant, unul afișat și unul la primărie.

**PRIMAR,  
LUCACI ȘTEFAN**



**SECRETAR GENERAL,  
CĂLIMAN ALINA CRISTINA**

**ÎNTOCMIT,  
CONSILIER ASISTENT,  
VĂTĂMĂNELU LEONARD**