



**ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TĂMĂȘENI
PRIMARIA**

Fax 0233/749.333, Tel. 0233/749.494

E-mail: primariatamaseni@yahoo.com

Nr. 6895/26.08.2022

PROCES VERBAL

de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 26.08.2022, la sediul primăriei comunei Tămășeni, județul Neamț, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare depusă de către Munteanu Doinița, Ifrim Daniela și Munteanu Silviu-Adrian domiciliat în mun. Roman, județul Neamț, Str. Gloriei, bloc 2A, sc. C, etaj 2, apt.52 pentru suprafața de 0,6400 ha arabil, CF 55330 la prețul de vânzare de 16000 lei,

Subsemnatul Vătămănelu Leonard consilier asistent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tămășeni, pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere cererea nr. 10/22.06.2022 și actele doveditoare depuse de către Munteanu Doinița, Ifrim Daniela și Munteanu Silviu-Adrian,

În temeiul art. 3 lit. l), din Ordinul nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021, **am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de către Munteanu Doinița, Ifrim Daniela și Munteanu Silviu-Adrian**

În termenul legal de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare a terenului situat în extravilanul comunei Tămășeni, domnul Bulai Marian, în calitate de administrator al SC EUROBIOLAT SRL și preemtor de rang II (arendaș) a depus la primăria com. Tămășeni comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului la un preț de 20.000 lei **fiind un preț mai mare decât cel din oferta de vânzare**, însoțită de documentele justificative, înregistrată sub nr. 10 (registru special) și sub nr. 5874 (registru general) din data de 25.07.2022.

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a fost transmisă la Directia pentru Agricultură a jud.Neamț în data de 26.07.2022 prin fax și comunicată către Munteanu Doinița, Ifrim Daniela și Munteanu Silviu-Adrian, prin posta cu confirmare de primire în data de 26.07.2022.

Nici un alt preemtor de rang superior sau inferior nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare la pret și în condiții egale cu cele prevăzute în oferta de vânzare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 3 (trei) exemplare din care unul la ofertant, unul afisat și unul la primărie.

**PRIMAR,
LUCACI ȘTEFAN**



**SECRETAR GENERAL,
CĂLIMAN ALINA CRISTINA**

**ÎNTOCMIT,
CONSILIER ASISTENT,
VĂTĂMĂNELU LEONARD**