



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TĂMĂȘENI
Fax 0233/749.333, Tel. 0233/749.494
E-mail: primariatamaseni@yahoo.com

Nr.537/31.01.2019

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 31.01.2019 în sedinta ordinara a Consiliului Local Tămășeni, județul Neamț, convocat prin Dispoziția Primarului nr. 12/25.01.2019, ședință ce are loc la sediul Primăriei com. Tămășeni, în sala de ședințe a Consiliului Local începând cu orele 15,00.

Domnul Primar: buna ziua domnilor consilieri și bine ati venit la o noua sedinta a consiliului local Tămășeni, a anului fiscal 2019, cu aceasta ocazie va urez La multi ani! O sa dam cuvântul domnului presedinte sa inceapa sedinta.

Se constată și se înregistrează prezența a 15 consilieri locali, deci în conformitate cu prevederile art.40 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, ședința Consiliului Local este legal constituită și poate să-și înceapă lucrările. Participă de drept primarul comunei d-l Lucaci Stefan și d-na Căliman Alina Cristina secretar al comunei.

D-l Presedinte de ședință, Iosub Iosif, în conformitate cu prevederile art.39 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificările și completările ulterioare și a dispoziției nr.12 din data de 25.01.2019 a Primarului comunei Tămășeni sunteți invitat a participa la ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Tămășeni care va avea loc în ziua de joi, 31.01.2019, ora 15.00 în sala de ședințe a Consiliului Local și care va avea următorul proiect al ordinii de zi.

D-l primar: acum d-vs, dacă sunteți de acord să nu le mai citească pentru că sunt multe. Dacă vreți să le citească dacă nu, cum doriți.

D-l presedinte de ședință: dacă sunt suplimentari pentru ordinea de zi? Nu sunt propuneri de suplimentare a ordinii de zi. Supunem la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Se aproba ordinea de zi cu 15 voturi „pentru”.

D-l președinte de ședință: supunem, la vot procesul verbal din luna trecuta. Cine este pentru? Se aproba procesul verbal cu 14 voturi „pentru”, și un vot abținere (Cântăciu Emanuel).

D-nul președinte de ședință: începem cu proiectul nr.1.:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului de sport din localitatea Adjudeni, având suprafața de 12.573 mp, în două loturi și schimbarea categoriei de folosință a Lotului 2 în teren cu destinația „drum acces”.

Initiator Primar Lucaci Ștefan

D-nul Presedinte de sedinta, invit consilierii locali sa se inscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l consilier local Pârțac Octavian Iosif.

D-l consilier Pârțac Octavian Iosif: poate era în proiect dar nu am observat eu. Vroiam să vad cât de lung este drumul? Cât ține bazarul sau merge mai încolo?

D-l primar: el se va duce mai încolo dar ceea ce facem noi astăzi este doar ce face parte din cei 12.500.

D-nul presedinte de ședință: Dacă nu mai sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre supun la vot proiectul de hotărâre.

D-l președinte de ședință- supunem la vot acest proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Se aproba proiectul de hotărâre cu 15 voturi „pentru”.

2.Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru semestrul II, anul 2018, și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități
Initiator Primar Lucaci Ștefan

D-nul președinte de ședință : Cum s-a votat pe comisii acest proiect de hotărâre? Aviz favorabil de la toate cele trei comisii.

D-nul Președinte de ședință , invit consilierii locali să se înscrie la cuvânt.

Nu se înscrie la cuvânt nici un consilier.

D-nul președinte de ședință: supun la vot proiectul de hotărâre : Cine este pentru ?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 15 voturi „pentru,, .

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă de către beneficiarii prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat pe anul 2019

Initiator Primar: Lucaci Ștefan

D-nul Președinte de ședință :discuții

Se înscrie la cuvânt d-l consilier Cântăciu Emanuel.

D-l consilier Cântăciu Emanuel:as vrea să știu dacă apele de pe teritoriul comunei ,sunt în proprietatea comunei sau în proprietatea apelor române?

D-l primar:nu sunt în proprietatea comunei,sunt în proprietatea Anif-ului.La nivel de țară sau cerut de mai multe UAT-uri să intre în proprietatea lor pentru că noi ne putem ocupa de a le întreține ori dacă ni le-ar da noua în proprietate am ști ce să facem.Am putea face multe lucruri din aceste canale care sunt lăsate de izbeliste.Am făcut adresa chiar anul trecut către Guvernul României,nu ne-au dat nici un răspuns pentru că nu sunt de acord,săptămâna trecută am avut o discuție cu d-na prefect și am cerut la fel să ne ajute,doar unele tronșoane care sunt de interes local,astept un răspuns.S-ar putea face multe lucruri,zone de picnic,ar fi multe lucruri de făcut dar din păcate asta este.

D-l consilier Ghiuzan Anton:domnule primar câte persoane beneficiază de legea 416?

D-l viceprimar:30

D-l primar:au fost 46 au scăzut la 30.Au fost mulți care aveau conturi bancare,alte venituri pe care ei nu le-au declarat și nu mai sunt.

D-l viceprimar:sunt 11 la Adjudești și 19 la Tămășeni.

D-l Ghiuzan Anton:ne puteți da și noua listă aceasta ca să știm și noi cine sunt persoanele?

D-l viceprimar:da.

D-nul președinte de ședință: supun la vot proiectul de hotărâre : Cine este pentru ?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 15 voturi „pentru”

4. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special în Adunarea Generală a asociației ADI AQUA NEAMT în vederea exercitării votului

Initiator Primar Lucaci Ștefan

D-nul președinte de ședință :Avize?Aviz favorabil de la toate cele trei comisii.

D-nul președinte de ședință:va rog să vă înscrieți la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt: d-l consilier Pârțac Octavian Iosif.

D-l consilier Pârțac Octavian Iosif am văzut în proiectul acesta ,este vorba de o actualizare a preturilor solicitate de Apaserv,solicitare care s-a înregistrat în data de 17 ianuarie,data foarte recentă.Adică Apaserv ridică mînea la fileu,AdiEco Neamt imediat.

D-l primar:ei vin cu justificarea mărirea salariului minim pe economie,ridicarea preturilor la carburant și ei sunt obligați să facă și ei acest pas.Asta este motivația.

D-l consilier Pârțac Octavian Iosif:am văzut acolo în tabelul cu noile tarife,pentru a exemplifica doar spun asta:Apaserv solicită de la Adi Aqua Neamt 9 lei/km de deplasare interen,9 lei!!?de la 60 de lei obținerea unui aviz definitiv a trecut la 150 de lei,dar salariul minim nu a crescut cu 100%.

D-l primar:nimanui nu-i bine că se ridică niște preturi.Că vrei ,că nu vrei,nu prea ai ce să faci în situații de genul asta.

D-l consilier Pârțac Octavian Iosif:stăți cumva de când nu au mai fost actualizate preturile??

D-na secretar:din 2009.

D-l președinte de ședință:aici e cu dus intors,noi votam acum pe d-l viceprimar sa ne reprezinte .
D-nul presedinte de ședință:supunem la vot proiectul de hotărâre : Cine este pentru ? Împotriva?
Abțineri?

Se respinge proiectul de hotarare cu 3 voturi „impotriva,, si 12 voturi „abtinere,,

D-l consilier Pârțac Octavian Iosif:ca justificare:preturi foarte mari, chiar dublate unele dintre ele.Am inteles ca s-au modificat niste preturi,costuri dar totusi 9,71 lei pentru un km de deplasare tot este imens.

5. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă a unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Tămășeni pentru activități poștale desfășurate sub obligativitatea serviciului universal.

Initiator Primar Lucaci Ștefan

D-nul presedinte de sedinta :Avize?Aviz favorabil de la toate cele trei comisii.

D-nul presedinte de sedinta:va rog sa va inscrieti la cuvânt.

Se inscrie la cuvânt: d-l consilier Ghiuzan Anton și Pârțac Octavian Iosif.

D-l consilier Ghiuzan Anton:prin hotărârea care am luat-o in decembrie anul trecut s-a mentionat ca vom face anul acesta un proiect de hotărâre cu mentinerea valorii de 2,9 euro /mp.Din statistica națională reiese că serviciile poștale s-au scumpit cu 20 chiar 30 la suta.Adresa care ne-au facut-o dumnealor este ca un fel de santaj ca se retrage si pleaca.Ar fi plecat poate daca ar fi avut la comuna Tamaseni un singur angajat.Daca nu ma insel au 5 sau 6 angajati si serviciile care le au in comuna sunt foarte mari,foarte voluminoase,nu cred ca se justifica sa mentinem 2,9 euro,cel putin 3,5 euro.Eu propun 3,5 euro fara TVA/mp si durata de inchiriere 4 ani de zile.

D-l primar:astazi am avut o discutie cu d-l director de la posta,a venit la mine.

D-l Ghiuzan Anton:era bine daca venea in sedinta.

D-l primar:a spus clar,de la centru,nu că vrea el,daca nu va trece astăzi,de mâine posta se inchide si se mută la Roman.Nu îi interesează zece care ii ai,sau care ii spuneti d-vs,4 sau 6 angajati care sunt în comuna Tămășeni.Si va suferi intreaga comunitate ,nu noi pentru 0,20 de euro.Nu am ajuns,noi comuna Tămășeni să fugarim posta din sat,că nu beneficiez eu sau d-vs sau poate unii dintre noi.De posta se folosesc cei bătrâni,bolnavi din comuna noastra si cred ca ar fi păcat.Din punctul meu de vedere.Dar ei au spus clar.Nu acceptati pretul asta am plecat.Nu este santaj.Stim foarte bine la nivel central posta functionează așa cum functionează.Știti foarte bine si dumneavoastra.

D-l consilier Ghiuzan Anton analiza pe care am facut-o este pertinenta ,nu este supra..... 3 euro jumate,in raport de inflatie.Nu dau nici 5 bani.ei nu accepta,nu vor.

D-l primar:e pacat.Daca putem da la cineva gratuit sa foloseasca pentru interesele comunei oare cu 2 euro 90 de ce sa nu dam?Daca ei pleacă spatiile alea vor sta goale mult si bine.Și e pacat sa gonim o institutie care este de interes local.Dar voi decideti.

D-l consilier Cântaciu Emanuel:eu vroiam sa propun:2 euro 90 sa ramana dar perioada contractuala sa fie de 5 ani.

D-l consilier Ghiuzan Anton:nu pleaca ,va spun eu.O sa vedeti!Probatii ei ne probeaza pe noi cu hârtii ca plecăm....dumneavoastră hotărâți.Eu am propus.

D-l consilier Dumea Emilian:putem noi sa ne asumam riscul acesta?pentru o ambitie?

D-l consilier Ghiuzan Anton:dar asta nu este o ambitie este o realitate.

D-l consilier Pârțac Octavian:mă gândesc că ceea ce spune d-l Ghiuzan Anton este foarte,foarte adevarat,si nu ar trebui sa ne lăsam santajati,pentru ca in final asta se face,pe de alta parte cred ca si diferenta asta de 0,70 de centi la tarif nu este un mare câștig.Până la urmă noi am vrut 5 ei au dat 2,9 putem sa ne ducem si la 3,5,dar daca stam si ne gandim ca de fapt este interesul oamenilor din sat,cred ca putem sa ne călcăm pe inima,eu așa as spune.

D-l presedinte de ședința:supunem la vot amendamentul d-lui Ghiuzan Anton:cine este pentru?

Se respinge amendamentul d-lui Ghiuzan Anton cu 1 vot pentru si 14 voturi abtinere.

D-na secretar:haideti sa lamurim amendamentul d-lui Cântaciu Emanuel pretul de 2,9 euro si perioada de inchiriere pe 5 ani,cu perioada de prelungire de câti ani?

D-l consilier Cântaciu Emanuel:fara perioada de prelungire.

D-l presdinte de sedinta:supun la vot amendamentul d-lui Cântaciu Emanuel .

Se aproba amendamentul d-lui Cântaciu Emanuel cu 14 voturi pentru.

D-na secretar:se va modifica articolul :cu 2,9 euro/mp ,cu perioada de inchiriere de 5 ani.

D-l președinte de sedinta:supunem la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul d-lui Cântaciu.Cine este pentru?

Se aproba proiectul de hotărâre cu 14 voturi pentru si 1 vot impotriva(Ghiuzan Anton)

6. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.77/16.11.2018 privind nivelurile valorilor impozabile,impozitelor si taxelor locale asimilate acestora,precum si amenzile aplicabile în anul fiscal 2019 în comuna Tămășeni

Initiator Primar Lucaci Ștefan

D-nul presedinte de sedinta :Avize?Aviz favorabil de la toate cele trei comisii.

D-nul Presedinte de sedinta:va rog sa va inscrieti la cuvânt.

Nu sunt.

D-l presedinte de ședință: supun la vot proiectul de hotarare : Cine este pentru ? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 15 voturi,,pentru ” .

7. Proiect de hotarare privind atribuirea in proprietatea unei persoane fizice a unei suprafete de teren situate în intravilanul comunei Tămășeni,conform art.36 din Legea nr.18/1991,cu modificările și completările ulterioare

Initiator Primar Lucaci Ștefan

Se inscrie la cuvânt d-l consilier Ghiuzan Anton

D-l consilier Ghiuzan Anton:l-aș întreba pe d-l primar,dacă Consiliul Local administrează terenurile private?nu a comunei sau a Consiliulu Local și in care lege Consiliul Local poate atribui teren?Din ce am urmărit și m-am uitat prin lege nu specifica absolut deloc consiliul local spune primarie.Domnul de când a intrat in posesie are vreo 32 de ani.Deci se poate trece prin judecătorie partea cea mai clara si reala care nu implica consiliul local.Au fost cazuri din astea până la 1000 mp a cetățenilor care au cumpărat de la persoanele fizice.A luat casa cu teren s-a atribuit si diferenta.Dar in lege nu spune,asta a fost un superfugiu a prefecturii nu stiu exact,că consiliul local, nu este în atributiunile lor.Consiliul local administrează terenurile publice si private ale comunei,nu a persoanelor fizice,drept pentru care am să mă abtin.

D-l primar:noi am facut un dosar pe care l-am trimis mai departe,prefectura ne-a cerut lucrul asta,că nu sunt litigii,de fapt este si dovada ca ternul este cumparat prin anii 70.

D-na secretar este încheiat un contract de vânzare cumpărare in anul 1976,este si o nota de constatate de la comisia locala de atunci din care reise ca d-l Benchea stăpânea 2300 mp plus doua sentinte:o sentinta a curtii de apel bacau prin care recunoaste d-lui Benchea dreptul de proprietate pentru 2300 mp.

D-l consilier Ghiuzan Anton:aceasta hotărâre cui este adresata?

D-na secretar :titlu de proprietate nu se poate emite decât in baza documentatiei care este facuta si hotarea ce consiliul local prin care se propune atribuirea terenului de tinut de domnul,în baza ordinului prefectului.

D-l consilier Ghiuzan Anton:aceasta hotărâre cui este adresata primariei sau consiliului local?

D-na secretar :hotărârea nu este adresata nici primăriei nici curtii de apel.Este recunoscut d-lui Benchea că a cumpărat suprafata de teren.

D-l consilier Ghiuzan Anton:comisia locala poate...sau cum a spus si domnul.

D-na secretar :nu este in atributia comisiei locale.Nu se poate fara horarare de consiliul local.D-le Ghiuzan ,dumneavoastra stiti foarte bine ,au mai fost hotărâri de consiliul local prin care s-a propus atribuirea in proprietate.

D-l Ghiuzan până în 2000 s-a facut pentru 1000 mp.

D-na secretar:actul administrativ este ordinul prefectului.În baza ordinul prefectului se face emiterea titlul de proprietate.

D-l Ghiuzan Anton:asumati-va ,eu am sa ma abtin.

D-l primar dumneavoastra d-le Anton stiti mai bine,ati mai trecut prin faze de genul asta.

D-l consilier Ghiuzan Anton:adresa prefecturii unde este?

D-na secretar:nu este adresa de la prefectura ,noi nu am facut hotărâre de comisie locala prin care sa inaintam.

D-l consilier Ghiuzan Anton:inaintati-o asa!

D-na secretar cum sa o inaintam asa , sa semnez de legalitate o hotarare de comisie locala ?

D-l consilier Ghiuzan Anton:Si prefectura ce poate spune ca este ilegal,bagati-o prin consiliul local si noi ne putem asuma.Eu mi-am spus punctul de vedere,dumneavoastra colegilor faceti ce vreti.

D-l consilier Neculai Anton:domnul avocat,poate este mai in tema.

D-l consilier Dumea Cornel:nu sunt chiar atât de in tema,fiecare hotărâște cum vrea,cum crede.Din punctul meu de vedere in art.36 spune că primăria propune prefecturii,acuma nu stiu,daca îi sau nu asa.

D-l consilier Părtac Octavian: nu ne-ati pus suficiente documente,nici un contract ,nici o cerere.

D-l consilier Neculai poate ne explica d-l Anton.

D-l Anton Benchea :toate actele sunt in dosarul doamnei secretar,ce sa va explic ca terenul este cumparat din 1976 si nu am titlul de proprietate.Si unul se abtine,daca te abtii ce?

D-l presedinte de ședință: supun la vot proiectul de hotarare: Cine este pentru ? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 10 voturi,,pentru ” , și 5 voturi ,,abtinere,,.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.79/28.12.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tămășeni

Initiator Primar Lucaci Stefan

D-nul presedinte de sedinta :Avize?Aviz favorabil de la toate cele trei comisii.

D-nul Presedinte de sedinta:va rog sa va inscrieti la cuvânt.

Nu sunt.

D-l presedinte de ședință: supun la vot proiectul de hotarare Cine este pentru ?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 15 voturi,,pentru,, .

9. Proiect de hotărâre privind alegerea presedintelui de ședința

Initiator viceprimar Antonică Ștefan

D-nul presedinte de sedinta :Avize?Aviz favorabil de la toate cele trei comisii.

D-nul Presedinte de sedinta:va rog sa va inscrieti la cuvânt.

D-l Dumea Eusebiu:eu as fi de acord sa mergem cu d-l Iosub,inainte,asa.

D-na secretar :se alege pe o perioada de maxim 3 luni.

D-l presedinte de ședință: supun la vot proiectul de hotarare Cine este pentru ?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 14 voturi,,pentru,, .

10.Proiect hotarare privind aprobarea unor completări la inventarul bunurilor din domeniul public

Initiator Primar Lucaci Stefan

D-nul Presedinte de sedinta:va rog sa va inscrieti la cuvânt.

Nu se inscrie la cuvânt nici un consilier.

D-l presedinte de ședință: supun la vot proiectul de hotarare Cine este pentru ?

Se aprobă proiectul de hotărâre cu 15 voturi,,pentru,, .

D-l președinte de ședință, declar ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

În conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Ne asumăm responsabilitatea veridicității celor consemnate.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
IOSUB IOSIF***

***SECRETARUL COMUNEI,
CĂLIMAN ALINA CRISTINA***