



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TĂMĂȘENI
CONSILIUL LOCAL
Fax 0233/749.333; Tel.0233/749.494
e-mail:primariatamaseni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Nr...57... din 30.09.2016

privind darea in folosinta gratuita catre Cabinet Medical Dr. DELICOTI MIOARA, a unui spațiu, în suprafață de 34,6 mp, din clădirea "GRĂDINIȚĂ TĂMĂȘENI" pentru funcționarea "CENTRULUI DE PERMANENȚĂ"

Consiliul Local al comunei Tămășeni, județul Neamț;

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.124 din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare expunerea de motive a domnului Lucaci Ștefan, Primarul comunei Tămășeni nr.5696/23.09.2016, raportul nr.5697/23.09.2016, întocmit de domnul Chihalau Ioan, din aparatul de specialitate al Primarului comunei Tămășeni precum și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Tămășeni,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c” și art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea in folosinta gratuita catre Cabinet Medical Dr. DELICOTI MIOARA, a unui spațiu, format din două încăperi, în suprafață de 34,6 mp, din clădirea "GRĂDINIȚĂ TĂMĂȘENI" pentru funcționarea "CENTRULUI DE PERMANENȚĂ", conform schitei anexă nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri

Art.2. Se aprobă Contractul cadru de comodat pentru spațiul menționat la art. 1, conform anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Tămășeni să semneze Contractul de comodat specificat la art. 2.

Art.4 La data semnării de către părți a contractului de comodat prevăzut în anexa nr 2 la prezenta hotărâre, încetează valabilitatea contractului de comodat nr. 1357 din 08.03.2012.

Art.5. Primarul Comunei Tămășeni, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului com. Tămășeni, și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului com. Tămășeni.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei com. Tămășeni www.comunatamaseni.ro

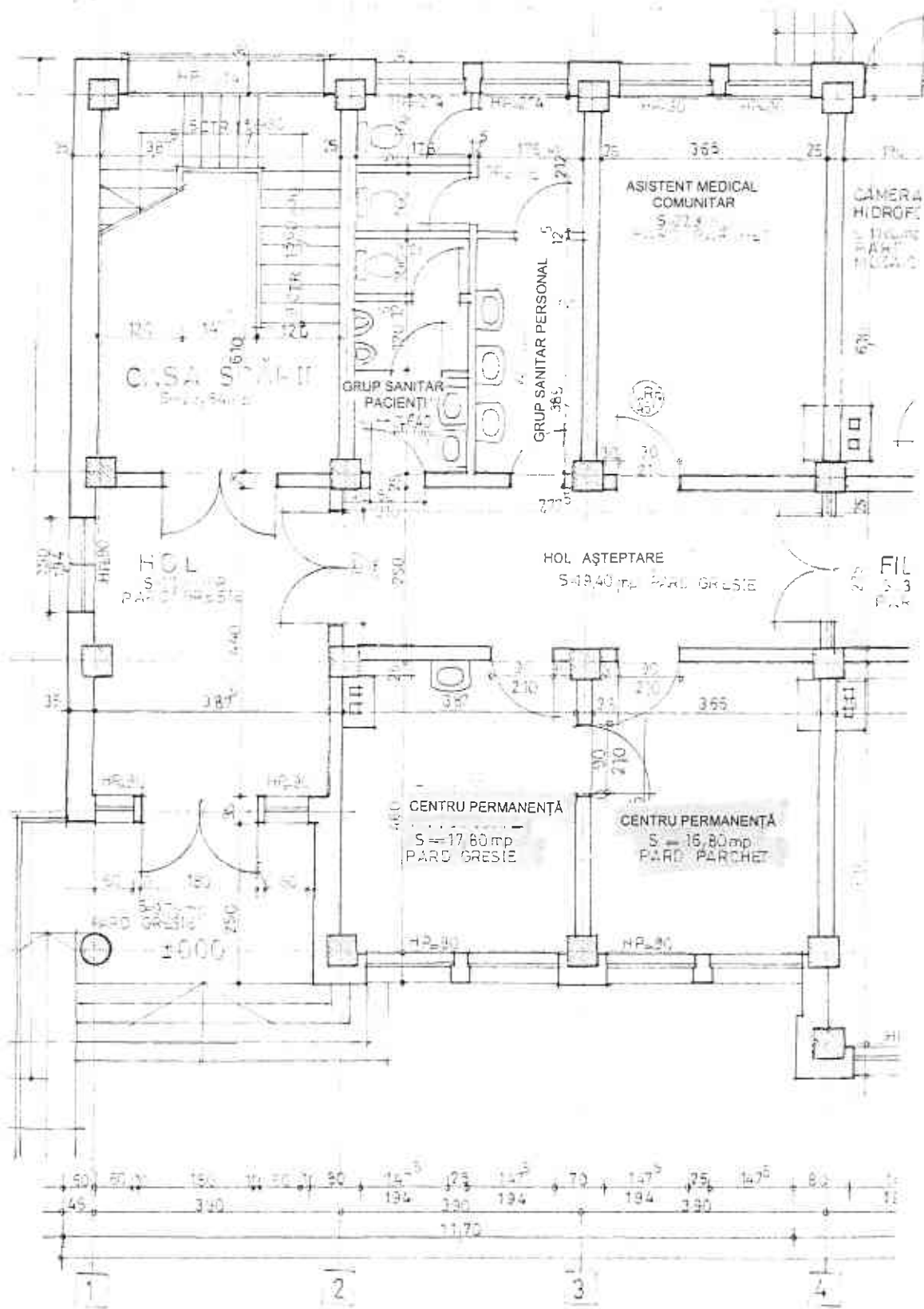
PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Consilier local,
PETRISORIO

Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul comunei,

Jr. CĂLIMAN ALINA CRISTINA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 FORTȘOR M. A. P.

Scara:

**PLAN DE SITUAȚIE
 CENTRU PERMANENȚĂ**

1: 50

Adresa : Str. Unirii, nr. 110, sat Tămășeni,
 comuna Tămășeni, jud., Neamț

Data:

2016

CONTRACT DE COMODAT Nr. din

PĂRȚILE:

1. **COMUNA TĂMĂȘENI**, cu sediul în sat Tămășeni, com. Tămășeni, jud. Neamț, cod de înregistrare fiscală 2613834, reprezentată de **LUCACI ȘTEFAN**, Primar, denumită în continuare **COMODANT**, pe de o parte
- și
2. **CABINET MEDICAL DR. DELICOTI MIOARA**, cu sediul în TĂMĂȘENI, str. UNIRII, nr. 110, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale Neamț sub nr. 626460 din 15.03.2008, cod fiscal 20939341, reprezentată prin dr. **DELICOTI MIOARA**, denumită în continuare **COMODATAR**, pe de altă parte

De comun acord au convenit la încheierea prezentului contract:

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie asigurarea folosinței gratuite de către comodant în favoarea comodatarului a două încăperi, cu suprafața de 34,6 mp, precum și folosirea în comun a două grupuri sanitare și hol de așteptare, proprietate a comodantei, cu destinația de CENTRU DE PERMANENȚĂ .

DURATA CONTRACTULUI

Art.2 Durata contractului este pe perioada de 4 ani, cu începere de la data de

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.3 Comodantul se obligă să asigure liniștită folosință a spațiului ce face obiectul contractului, pe toată durata sa.

Art.4 Comodatarul se obligă la următoarele:

- a. să păstreze bunul preluat în folosință cu diligența unui bun proprietar;
- b. să suporte toate spezele de amenajare și funcționare ale spațiului;
- c. la încetarea contractului, să restituie spațiul ce a făcut obiectul contractului în bună stare de funcționare.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.5. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- prin executare;
- în caz de imposibilitate fortuită de executare din partea oricăreia dintre părți;
- în caz de insolvabilitate sau faliment a oricăreia dintre părți;
- la cererea oricăreia dintre părți, cu obligația de notificare în scris într-un termen de 30 de zile.

LITIGII

Art.6. Toate litigiile născute în legătură cu încheierea, modificarea, executarea și încetarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. Dacă în urma discuțiilor nu se va ajunge la nici un rezultat, părțile se vor adresa instanței de judecată.

DISPOZIȚII FINALE

Art.7. Clauzele prevăzute în prezentul contract se completează ca dispozițiile dreptului comun în materie.

ALTE CLAUZE

Art.8. De comun acord, părțile pot modifica clauzele prezentului contract.

Art.9. Părțile nu pot denunța în mod unilateral contractul, decât sub rezerva unei notificări prealabile făcute cu 30 de zile înainte.

Art.10. Nerespectarea clauzelor prevăzute în prezentul contract, atrage răspunderea părții în culpă și plata de daune interese.

**COMODANT,
COMUNA TĂMĂȘENI**
(semnatura autorizată)
LS

**COMODATAR,
CABINET MEDICAL Dr. DELICOTI MIOARA**
(semnatura autorizată)
LS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

